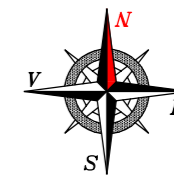


BILANT TERITORIAL -suprafata reglementata		
		%
CLADIRI prop	721,40	16,19%
CAROSABILE, PLATFORME	1571,40	35,26%
din care aleea interioara	850,00	
SPATII LIBERE, SPATII VERZI	2164,20	48,56%
<b>TOTAL</b>	<b>4457,00</b>	<b>100,00%</b>

POTmax	20,00%
CUTmax	0,40

## PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE jud. Mures, Tirgu Mures



### LEGENDA:

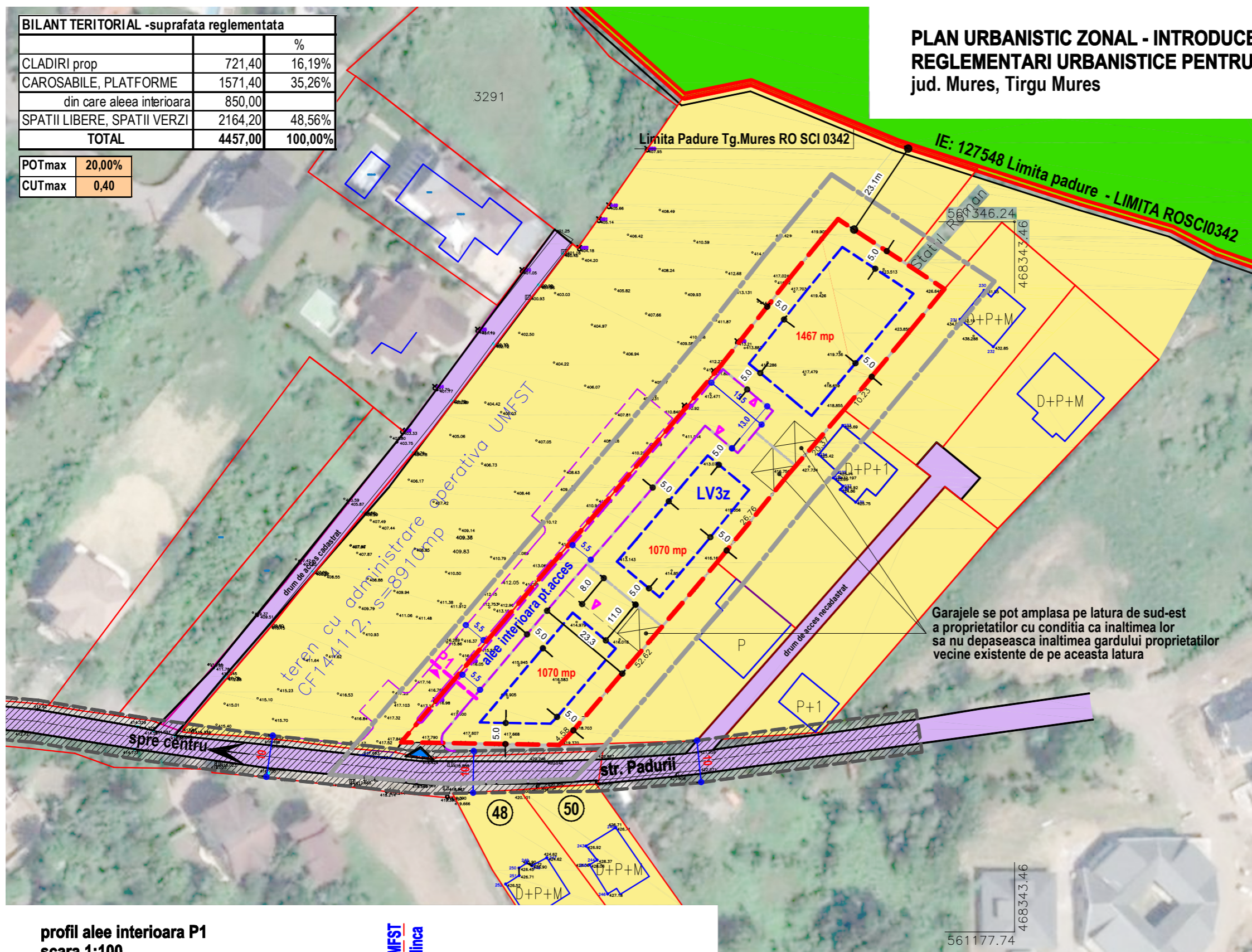
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONA DE STUDIU
- - - LIMITA PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z.
- LIMITE LOTURI EXISTENTE
- STRAZI EXISTENTE
- CLADIRI EXISTENTE
- ACCESE PROPUSE
- LIMITA LOTURI PROPUSE
- - - RETRAGERI PROPUSE
- ALEI INTERIOARE
- - - STRADA PADURII—LIMITE PROFIL PROPUSE, 10m
- INTERDICTIE CONSTRUIRE pt. modernizare profil propus pana la clarificarea traseului definitiv

### ZONIFICARE FUNCTIONALA:

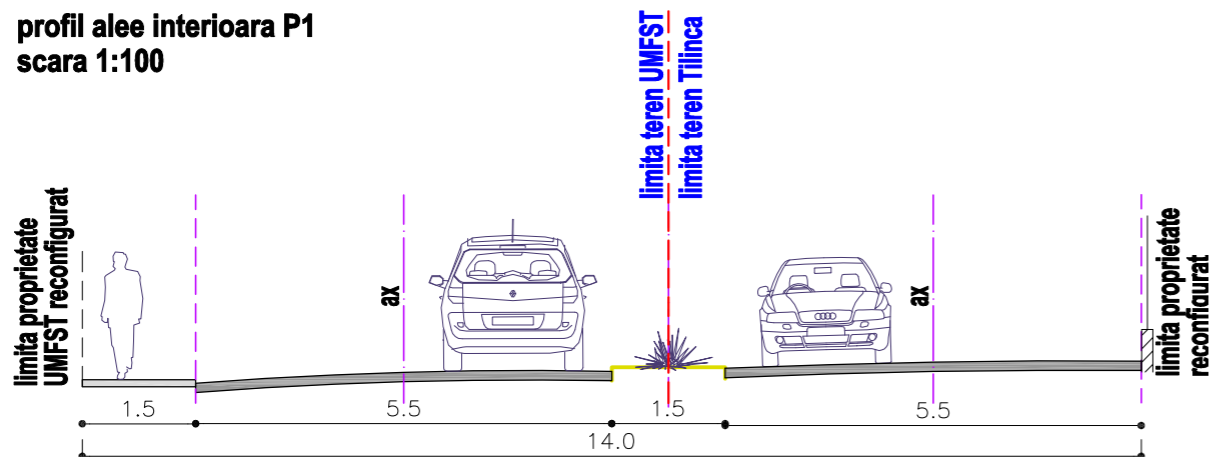
- ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE UTR LV3z
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- PADURI

### NOTA

- SOLUTIA FINALA DE LOTIZARE POATE FI MODIFICATA LA FAZA DE AUTORIZARE A CONSTRUIRII CU CONDITIA CA LOTURILE REZULTATE SI ALEEA DE ACCES LA PARCELE SA SE INCADREZE IN PREVEDERILE PUZ.
- CULORILE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR.91 DIN 1991.



profil alee interioara P1  
scara 1:100



	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI - J26-1570-2004		sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
			proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
		desenat	ing. SZOCS Angela		
		verificat	arh. Octavian LIPOVAN		
BENEFICIAR: TILINCA Elenora Tirgu Mures, str. Armoniei nr.8, ap.3, jud. Mures				FAZA:	P.U.Z.
TITLU PROIECT: PUZ-INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE mun. Tirgu Mures, str.Padurii, fn, jud. Mures			DATA:	2023	NR.PROIECT: 133-21 Rev.1
TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE			SCARA:	1:1000	NR.PLANSA : U 003
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC EUROCONCEPT SRL UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.					